

Tempat	Tanggal	Waktu	
Teams Meeting	26 April 2022	10.00 WITA - selesai	
Topik Rapat			Distribusi
Anwijzing/Penjelasan Pelelangan Jasa Pekerjaan Borongan Pengoperasian dan Pemeliharaan Ship-Unloader dan Belt Conveyor Selama 2 Tahun			Semua Peserta Aanwijzing
Lampiran			
Pokok-Pokok Pembahasan Aanwijzing			
<p>1. ANTAM tidak mengacu kepada Keppres No. 80/PP54/PP70 namun menggunakan Surat Keputusan Direksi PT ANTAM Tbk No. 333.K/92/DAT/2017 tanggal 20 Juni 2017 tentang Pedoman Pengelolaan Rantai Pasokan (SCM) sebagaimana telah diubah dengan Surat Keputusan Direksi No. 1033.K/92/DAT/2019 tanggal 1 Juli 2019 dan Surat Keputusan Direksi No. 1646.K/92/DAT/2019 tanggal 16 September 2019.</p> <p>2. Metode pelelangan menggunakan metode Lelang 2 Tahap.</p> <p>a. Tahap I : berisi Lampiran Administrasi dan Teknis</p> <ul style="list-style-type: none">• Dokumen Administrasi, mengacu ke Dokumen Lelang• Proposal Teknis, mengacu ke TOR. <p>b. Tahap II : berisi Lampiran Penawaran Harga</p> <ul style="list-style-type: none">• Penawaran harga (tanda tangan dan stempel perusahaan di atas materai)• Detail rincian harga Bill of Quantity/BOQ (tanda tangan dan stempel perusahaan)• Jaminan Penawaran (bid bond) <p>3. Mengingat adanya Kebijakan Manajemen PT ANTAM Tbk terkait tindak lanjut dari penetapan pandemic COVID-19, maka seluruh dokumen Pelelangan hanya dapat dilakukan secara Online melalui media Email dan melalui system eproc/ e bidding. Softcopy file menjadi lampiran email maksimal ukuran file 10 MB, apabila ukuran file lebih 10 MB agar mengirimkan tautan media Penyimpanan/Link Drive (Google Drive atau yang lainnya) yang dapat diakses dan didownload untuk keperluan pembukaan pelelangan. Judul/nama file diusahakan tidak terlalu panjang dan dipastikan file dapat dibuka. Peserta menyampaikan dokumen melalui email/link drive dan by system (eproc/ e bidding), jika keduanya atau salah satu tidak melampirkan maka dinyatakan GUGUR.</p> <p>4. Peserta lelang yang hadir dan mengikuti penjelasan lelang berjumlah 5 (lima) peserta melalui Teams meeting, yaitu :</p>			

- a. PT. Adikari Wisesa Indonesia
 - b. PT. Suprabakti Mandiri
 - c. PT. Jakarta Prima Crane
 - d. PT. Dewi Jaya
 - e. PT. Ithikara Mining Services
5. Dokumen administrasi dan proposal teknis untuk Tahap I disampaikan melalui email :
Laode.Rahmad@antam.com
kristian.saragih@antam.com
rosana.amelinda@antam.com
6. Pembukaan Lelang dilakukan oleh Panitia Lelang pada waktu yang telah ditetapkan. **Dokumen yang terlambat diterima dari waktu yang ditetapkan akan dinyatakan gugur**
7. Pastikan penawaran by e-bidding/eproc (status bidder) sudah **Edit/Resubmit technical quotation**, yang berarti pengisian by system e-bidding/eproc sudah **final/completed** (untuk Lelang Tahap I).
8. Penilaian dokumen penawaran menggunakan sistem GUGUR (mandatory).
9. Persyaratan minimal Lelang terdapat minimal 3 (tiga) peserta yang lulus administrasi dan Teknis.
10. Apabila Lelang Tahap I atau Tahap II gagal maka akan dilakukan Lelang Ulang. Pada Lelang Ulang minimal terdapat 1 (satu) peserta yang lulus. Khusus pada Lelang Ulang Tahap II hanya diikuti Peserta yang lulus Tahap I.
11. Harga yang disubmit pada system eproc belum termasuk PPN, namun dalam surat penawaran harga manual dicantumkan harga sebelum dan sesudah PPN. Surat penawaran harga ditandatangani, materai dan stempel perusahaan. Nilai angka dan terbilang HARUS SAMA
12. Mitra Kerja wajib bertanggung jawab terhadap penawaran harga yang dimasukkan ke dalam Eproc
13. Peringkat atau ranking atau calon pemenang didalam system Eproc tidak menjamin Mitra Kerja menjadi pemenang dikarenakan masih ada evaluasi terhadap semua dokumen penawaran yang disampaikan.
14. Harga awal penawaran yang dimasukan oleh Mitra Kerja didalam system Eproc harus dihitung dengan seksama sesuai dengan TOR ataupun BOQ yang diberikan oleh PT Antam Tbk, UBPN Sultra dikarenakan harga tidak bisa dinaikkan.
15. Submit penawaran harga dan bid bond melalui system e-SCM untuk pertama kalinya melampirkan (upload data dalam bentuk PDF) berupa SPH bermaterai dan Bid Bond namun submit ke-2, 3, dst tidak perlu upload data, hanya merubah harga saja. Penawaran harga melalui aplikasi e-SCM dapat diubah-ubah sebelum waktu closing. Penawaran hanya dapat diubah turun tidak dapat diubah naik. Pastikan harga sebelum disubmit sudah sesuai (klik **calculate**, untuk memastikan kembali harga yang diinput).

Apabila terjadi perbedaan antara penawaran harga manual (hardcopy) yang dikirim melalui email/lampiran di sistem dan yang tersubmit di e-SCM, maka yang menjadi acuan adalah harga pada sistem e-SCM

Pastikan penawaran by e-bidding/eproc (status bidder) sudah **Edit/Resubmit quotation**, yang berarti pengisian by system e-bidding sudah final/completed (**untuk Lelang Tahap II**).

16. Syarat Bid Bond :

- Nilai penawaran di atas Rp 500 jt s/d Rp 1 milyar sebelum PPN 10 %, Bid Bond minimal 1% dari nilai penawaran.
- Nilai penawaran di atas Rp 1 milyar sebelum PPN 10 %, Bid Bond minimal 3% dari nilai penawaran
- **Masa berlaku bid bond minimal 60 Hari** terhitung dari tanggal pembukaan pelelangan, dikeluarkan oleh Bank Umum Nasional/Swasta/Asing/BPD dan bukan Asuransi/BPR. **Sama dengan masa berlaku penawaran harga.**
- Dalam hal Penyedia Barang & Jasa mengundurkan diri setelah memasukkan penawaran, menolak penunjukan sebagai calon pemenang atau pemenang sebelum kontrak ditandatangani, maka ANTAM berhak untuk memberikan sanksi dan mencairkan bid bond.

Untuk Bid Bond asli dari Bank wajib dikirimkan, ke alamat berikut:

PT ANTAM Tbk UBPN Sultra

Jl. Ahmad Yani No. 5 Pomalaa-Kolaka, Sulawesi Tenggara 93562

u.p. Procurement and Material Management (Services Procurement)

17. Proses Lelang dapat dibatalkan sesuai kriteria dalam dokumen Lelang bab Instruksi Penawar butir 6.
18. Sanggahan terhadap hasil lelang sesuai kriteria dalam dokumen lelang bab Instruksi Penawar butir 8.

TANYA JAWAB

19. Pembayaran berdasarkan realisasi pembongkaran (Rp/Ton) dengan target tonase yang diberikan sebesar 960.000 Ton. Apakah capaian akhir tonase harus sebesar itu.

Jawab : Tidak. 960.000 Ton adalah target dan sebagai acuan bagi mitra untuk menyusun biaya dan menentukan harga penawaran (Rp/Ton). Untuk penilaian yang akan diambil adalah harga total penawaran, namun tetap diminta pula rincian penawarannya (BOQ)

Dalam pelaksanaan kontraknya bisa jadi kurang atau lebih dari target tersebut.

20. Disampaikan dalam penjelasan bahwa jumlah tonase per bulan adalah fluktuatif , apakah ada batas minimum target per bulan apabila target tidak tercapai.

Jawab : Tidak ada, jadi tetap mengacu pada realisasi tonase. Tidak ada minimal pembayaran.

21. Kebutuhan batubara untuk Pabrik dan PLTU masing-masing 20.000 Ton apakah sudah fix.
Jawab : Antam menyediakan batubara untuk kebutuhan per bulan ditambah safety stock, harapannya ditambah dengan pengangkutan ore.
22. Apa hubungan pekerjaan ini dengan pengukuran di jembatan timbang.
Jawab : Masih ada hubungannya karena masih dalam lingkup satuan kerja Material Handling. Tenaga kerja sudah diperhitungkan dalam RAB dan diserahkan ke mitra kerja untuk pengaturan tenaganya.
23. Dokumen teknis apakah dikirim dalam bentuk soffile saja ?
Jawab : Betul, dokumen discan dan dikirim via email atau mengirim link google drive bila kapasitas lebih dari 10 MB.
24. Spec kendaraan operasional harus menggunakan LV atau Pick up?
Jawab : Tidak dibatasi spec kendaraan, agar disesuaikan dengan kondisi lapangan dan harus dilengkapi dengan Atap Pelindung dan kursi lengkap karena digunakan untuk mobilisasi tenaga kerja.
25. Untuk tenaga Driver apakah boleh Driver dari mitra kerja, agar kendaraan lebih terawat ?
Jawab : Driver diserahkan ke mitra kerja untuk pengaturannya.
26. Syarat dan kondisi lainnya mengacu pada Dokumen Lelang dan TOR/ KAK.
27. **Pembukaan Lelang Tahap 1 (Administrasi dan Teknis) pada tanggal 19 Mei 2022 pukul 14.00 WITA**
Submit dokumen penawaran melalui email dan melalui e-SCM (eproc/ebidding) paling lambat tanggal 19 Mei 2022 pukul 14.00 WITA. Dokumen yang terlambat akan didiskualifikasi/ gugur.
28. Jika Peserta Lelang mengundurkan diri dari proses pelelangan ini agar mengirimkan surat pengunduran diri disampaikan melalui email.
29. Menyerahkan Jaminan Pelaksanaan (*Performance Bond*) sebesar **5%** dari nilai penawaran terakhir (penawaran setelah nego) setelah ditunjuk sebagai pemenang
30. Pembayaran oleh PT ANTAM Tbk kepada mitra kerja paling lambat 60 (enam puluh) hari kalender sejak dokumen lengkap diterima oleh bagian Keuangan.
31. Berita Acara Penjelasan Pelelangan ini merupakan bagian dari Dokumen Pengadaan, disampaikan ke semua peserta lelang sehingga mengikat pihak PT. ANTAM Tbk dan Peserta Lelang.